

Ā eskĀ© pracovnĀky ĀidĀ o pĀĀ tinu vĀ½dĀĀ lku! MalĀĀĀ ovĀĀ a ĀĀokujĀcĀ ĀĀ Āsla

## Popis

**LĀdrynĀĀ kandidĀĀtky STAĀĀ ILO! v Praze Jana MalĀĀĀĀ ovĀĀĀ v rozhovoru pro ParlamentnĀListy.cz hovoĀĀ Ā o zĀĀsadnĀ prioritĀĀ v podobĀĀ dostupnĀĀho bydlenĀ. Za ĀĀ tyĀĀ letĀĀ volebnĀ obdobĀ by stĀĀt mohl postavit 100 tisĀc bytĀ. A dodĀĀvĀĀ, co slĀ½chĀĀ od obĀĀ anĀ v ulicĀch i ve vztahu k hodnotovĀ½m vĀ½zvĀĀm Fialovy vlĀĀdy.**

**Vedete kandidĀĀtku STAĀĀ ILO! v Praze, kde vlĀĀdli PirĀĀti a dnes se na ĀĀ ĀzenĀ mĀĀ sta rovnĀĀ Ā¾ vĀ½raznĀĀ podĀĀlejĀ. VidĀĀ I jsem video z vaĀĀĀ Ā ĀĀ nĀĀvĀĀtĀĀ vyĀĀ ZdeĀĀ ka HĀĀ Āba u jeho domu, kam jste povĀĀ sili nĀĀ jakĀĀ plachty. O co ĀĀlo?**

Z mĀĀdiĀ jsme se dozvĀĀ dĀĀ li, Ā¾e pan HĀĀ Āb v praĀ¾skĀ½ch KyjĀch stavĀ dĀĀm, tak jsme tam pĀĀ Ājeli a pomocĀ plachet jsme mu chtĀĀ li pĀĀ Āpomenout, Ā¾e PirĀĀti zase jen Ā¾vanĀ a slibujĀ, co nikdy nespĀnĀ. Faktem je, Ā¾e v dobĀĀ , kdy pan HĀĀ Āb byl primĀĀtorem hlavnĀho mĀĀ sta, se v Praze bydlenĀ zdrĀ¾ilo o 51 procent. NeuvĀĀ ĀĀ ĀitelnĀĀ ĀĀ Āslo. Za ministra pro mĀĀstnĀ rozvoj pana BartoĀĀje z PirĀĀtĀ se nĀĀĀjmy v celĀĀ republice zvedly o 40 procent. V dobĀĀ , kdy tito pirĀĀtĀĀ pĀĀnovĀĀ mĀĀ li moĀ¾nost nĀĀ co reĀĀlnĀĀ pozitivnĀho udĀĀ lat, skonĀĀ ilo to katastrofou. Ty obrovskĀĀ ceny bydlenĀ jsou vĀ½sledkem jejich prĀĀce. Dneska se zase vymlouvajĀ, coĀ¾ prostĀĀ nenĀ nic neĀ¾ pouhĀĀ Ā¾vanĀĀ nĀ.

**PirĀĀti nynĀ vystupujĀ jako opozicĀ nĀ strana, pĀĀ estoĀ¾e vĀĀ tĀĀĀinu volebnĀho obdobĀ byli souĀĀ ĀĀstĀ Fialovy vlĀĀdy a kdyby tomu odpovĀdala povolebnĀ ĀĀ Āsla, nejspĀĀĀ by do stejnĀĀ koalice opĀĀ t vstoupilĀĀ ;**

Velmi by mĀĀ zajĀmalo, jak by svoje sliby chtĀĀ li PirĀĀti prosadit, protoĀ¾e by jim to ODS shodila ze stolu, jako v tomto volebnĀm obdobĀ. Ani v Praze, ani ve vlĀĀdĀĀĀ svoje sliby neprosadili. NemluvĀĀ o jejich totĀĀlnĀ neschopnosti, vĀ¾dyĀ nedovedli vyĀĀ eĀĀit ani tolik slibovanou digitalizaci. VĀĀichni jsme vidĀĀ li, jak to dopadlo.

**VĀĀĀĀ plĀĀĀn pro dostupnĀĀ bydlenĀ je jakĀ½? HodnĀĀ politikĀĀ o tom mluvĀ, ale jak toho reĀĀlnĀĀ docĀlit je druhĀĀ vĀĀ c.**

Nyní se staví zhruba 10% tvrtina toho, co se stavělo před 50 lety, což je neuvěřitelně pomalý pokrok. Nedívejte se nic dál, kromě trhu musíme začít stavět i státní. Vybudovat kapacity, ať už jakýmkoli Stavební holding a zrychlit stavební procesy, podpořit obce a města v investicích do nových kapacit, aby mohly využít svých kapacit. V příštích letech chceme tímto způsobem postavit 100 tisíc bytů, které se budou pronajímat a díky tomu se cena bydlení zlevní výrazně.

### **Myslíte pronajímat za nižší než současnou třetinu ceny, pokud jde o náklady?**

Ano, samozřejmě. Musí to být za rozumné ceny a inspirací pro nás je 130 let fungující švédský model, kde polovina bytů je ve veřejných rukou. Pokud máme majetkové problémy proti průměrným dvojnásobným mzdám, tak ve Švédsku za sedmdesátimetrový byt zaplatíte 13 tisíc korun.

### **Naproti tomu v Praze stojí náklady na garsonka 15 až 20 tisíc korun?**

20 tisíc zhruba. Na Rájské zahradě, což je okraj Prahy, se nedostanete u 3+1 pod 27 tisíc. MPSV má pohled o dávkách na bydlení a tam, kde se nejvíce vyplácí dávky, tam by se mělo stavět nejvíce. Souvisí to i s obchodem s chudobou, což je další problém. Kromě toho, máme státní úřady za dávky na bydlení, poměrně to nakonec výrazně.

Státní má ve svém vlastnictví spoustu nevyužitých pozemků, takže bude kde stavět. Hodně se teď mluví o developerských jako velmi rychlým nástroji jak budovat i velké bytové projekty. Sledují to a jde to velmi rychle. Považují to za skutečně velmi realistický plán.

### **Náklady na kolik dní za sebou již mluvíte s lidmi v rámci kontaktní kampaně. Co od lidí slyšíte jako největší problémy, které je přiláká?**

Lidi nejvíce žítve, že se neuvivá práce, tedy nízké mzdy. I ekonomové jako Jan Vejnár hovoří o tom, že jsme v příjmové mezdi pod tím, co odpovídá produktivitě práce. Pokud edstavte si, že byste vydávali o něco více, to by výrazně pomohlo. Jenže tomu tak není, takže na zvyšování nákladů musíme tlačit státní, která na to má nástroj jako minimální mzdy nebo platy ve veřejném sektoru.

---

Dějí se obrovská změna v životní úrovni lidí, zejména v oblasti bydlení, paliva, energie a potravin. Je moc překvapivé, že máme levnější jídla a ledničky než v roce 1990, ale co do nich ti lidé mají dělat? Bavíme se o základních strategických vymoženostech dennodenní potřeby. Jde nám o to, aby vám tyto základní věci pro život byly levnější a lepší. To je nutnost. V současnosti tu totiž máme nadměrně vysoké ceny a za vyšší ceny je dostáváme nižší kvalitu než v sousední zemi. To chceme změnit. Nadměrně vysoké ceny si z naší země udělali Eldorado, taková ráj, kde jsou násobné výnosy, než kdekoli jinde v EU, zatímco mzdy tu jsou nižší. Tohle chceme změnit.

**Takže ty hodnotové otázky, že se musíme cítit bezpečně, že hrozí zatažení R k Rusku, což v podstatě není součástí vládní koalice, to od lidí jako reálné problémy jejich životů neslyšíte?**

Ne, vůbec. Lidé říkají, že vláda stále mluví o tom, jak patřičně reagovat na Západ, ale ten byl pro nás velmi atraktivní svou vysokou kvalitou života, životní úrovní a kvalitou politiky. Jenže tahle vláda dělá úplně opačnou věc.

**Datum vytvoření: 22.08.2025**

22.08.2025