

Nájemná dle let vzhledu, bydlení je nedostupné pro většinu lidí. Trh selhává a vláda jen mlčí.

Popis

Nájemná dle let vzhledu, bydlení je nedostupné pro většinu lidí. Vláda? Mlčí a dělá, a to vyjde eště trhem. Takhle to nejde dle!

Nájemná ve městech roste tempem, kterým si většina z nás u nemovitosti dovolit. Meziročně nárůst stoupl o 15 až 20 % a letos to vypadá ještě hůř. Vlastní bydlení? Pro většinu lidí v Česku jen nesplnitelný sen. Na jeho počtení potřeboval vloni průměrně každý z nás 13 ročních platů – suverénně nejvíce v celé Evropě! Taková je realita pod taktovkou Fialovy neschopné vlády, která místo aby řešila dle sledků krize bydlení jen slepě dělá, a to za nedělitelnou ruku trhu. Jenže trh už roky selhává a lidé nepochopí, kde bydlet prostě musí.

Co to znamená? A patrně dostupnost a kvalita bydlení devastují naši společnost. Snižují už tak katastrofálně porodnost. Prohlubují nerovnost mezi lidmi. Ruinují veřejné finance, protože stát musí poskytnout občanům dle vkami na bydlení nebo aby se bezdomovectví. Obchod s chudobou bují, zatímco obyčejní lidé se propadají do zoufalství. Mobilita pracovní síly? Pryč. Duševně zdravé lidé? V troskách. Tohle není náhoda – to je výsledek práce kabinetu, který si zvolil stranu peněz místo strany lidí.

Co Fialova vláda dělá? Je to jednoduché: absolutně nic. Velmi bohatým, v jejichž zájmu vláda, totiž takhle situace vyhovuje. Majitelům mnoha nemovitostí, kteří se radej na Airbnb, nebo developerům, kteří na krizi bohatnou jako nikdy dříve, svou neinností jen ochotně přidávají zisky.

My ale máme řešení. A máme, protože změna je možná:

- Podpoříme masivní výstavbu obecních nekomerčních bytů. Obce dostanou bezúplatně právo a stát přičežme odpovědnost.
- Zjednodušíme proces stavebního řízení, aby se nové byty stavěly rychleji a efektivněji.

-
- Rozumně zregulujeme Airbnb a ochráníme naše města před turistickou kolonizací.
 - Jako v jiných vyspělých zemích zdaníme vlastnictví vysokého počtu nemovitostí a majitelé desítek bytů si konečně přestanou z nás vácet peníze do jiných zemí.
 - Oživíme družstevní bydlení a vytvoříme pro něj moderní a funkční legislativu.

Inspiraci nemusíme hledat daleko a v mnoha zemích Evropy dojde v poslední době, jak na to. Co chybí v České republice? Všechno a všude, která by chtěla skutečně pomoci lidem. My tu všichni máme. A Fialovi a jeho kamarádi z elit vzkazujeme: Z toho se nevykecávejte! My přijdeme s řešeními a postaráme se, aby tohle přestala být země, kde bydlení patří jen těm nahoře.

Datum vytvoření eně

09.01.2025