

Ubytovny jsou opět zdrojem zisků pro město. Sociálně demokratická strana požaduje změny.

Popis

„Znovu se prohlubují problémy v městech, které se dříve označovaly jako vyloučené lokality. Na chudobné lidi, kteří jsou nuceni v nich žít, vydávají majitelé ubytoven a spekulanti. Ti skupují nemovitosti a jejich prostřednictvím zneužívají sociálně slabých ke svému zbohatnutí,“ poukazuje na problém nedostupnosti bydlení Michal Marda. Současně vřelá podotkla podle ní, že rezignovala na jakýkoliv příspěvek a pomoc městem, jichž se problémem týká.

Nejnepříjemnější situace je v městech a Moravskoslezském kraji. **„Je potřeba jim poskytnout pomoc a ve spolupráci s vedením tamních měst a obcí,“** zdůrazňuje uje nedostupnosti bydlení sociálně demokratické strany. Každá dříve má totiž podle ní mladí lidé kvalitní život, práci a současně nastavení sociálně demokratického systému to velmi komplikuje. **„Změny v poskytování příspěvků na bydlení a to navíc je třeba ve všech městech a nařadit zneužívání dříve,“** dodává.

Město jasné změny, které vycházejí z praxe ve městech, kde jsou zastupci sociálně demokratické strany starosty nebo primátory:

1. Je nutné **vytvořit nové cenové mapy**, aby nedocházelo k nadhodnocování nájmů za ubytovny. Dnes dostávají ubytovací zařízení a 80 % tzv. normativních nákladů (= průměrné náklady na bydlení dle velikosti obce a počtu členů domácnosti). Chceme nové mapy a přísnější kontroly proti zneužívání, které zamezují plátcům a vyplácením příspěvků ubytovatelům. Státní jako plátcem mají požadovat garanci dlouhodobého bydlení.
2. Ubytovny nejsou určeny k ubytování rodin s dětmi. Je potřeba dále regionálně poskytnout edky na rekonstrukci zchátralých budov. Problémem v těchto lokalitách totiž není nedostatek bytů, ale jejich malý obsazení. Státní by mělo poskytnout obcím prostředky na rekonstrukce bytového fondu.

Sociálně slabší lidé primárně obsadit tyto obecní byty a teprve až skutečně nebudou lze hledat řešení v soukromé nabídce. Zamezíme tím kájetěm s chudobou.

3. Develope i se musejí podělet na rozvoji města a obcí.
4. Nezbytné jsou **investice do sociálního bydlení** pro studenty, seniory nebo lidi, kteří se dočasně ocitli v těžké situaci. Pro projekty sociálního bydlení má být hlavním základem Vláda, která investovala desítky miliard EUR.
5. Je potřeba **zlepšit efektivitu veřejné platby daní** a odstranit neúčinné dávky, kdy osoba může pobírat platbu v důchodu a zároveň být zaměstnaná, ať už kolik má vlastní příjem na úhradu bydlení, protože v době bezprostřední potřeby po podání žádosti získala práci. Je nemyslitelné, aby dávky na podporu v bydlení byly osvoboděny z paušální daně, která ve skutečnosti má nadprůměrný příjem.
6. Nezbytně nutné je důsledně vymáhat **plnění naší povinnosti souvisejících s poskytnutím veřejné daně**, jako je úkolná docházka, bezdůvodnost a podobně. Tuto podmínku prosadili do legislativy Sociálně demokratické.
7. Je třeba najít řešení **strukturní nerovnosti mezi jednotlivými regiony**. Chceme podmínit například základní investice veřejné služby tím, že se investice umístějí do chudších regionů s vyšší nezaměstnaností a horší ekonomickou úrovní.

Chceme lidskost místo sobectví. Jsme Sociálně demokratické.

Datum vytvoření dne

11.08.2023